

Es liegt uns viel daran, dass Ihre Nachmieter sich von Beginn an wohl fühlen. Wir bitten Sie deshalb Ihre Wohnung (inkl. Garage und Nebenräume) gründlich zu reinigen, Geräte zu überprüfen und defektes Material im Voraus zu ersetzen bzw. deren Schaden oder Verlust bei uns zu melden. Bitte berücksichtigen Sie die folgenden Anweisungen. Die Aufzählung ist nicht abschliessend.

a) Bereits vor der Reinigung zu prüfen / zu erledigen:

- Alle Schlüssel gemäss Wohnungsübernahmeprotokoll nachzählen. Ein Schlüsselverlust ist uns sofort zu melden, damit wir bis zum Bezug durch Ihren Nachfolger die Schlösser ersetzen können.
- Kalkablagerungen kann kein Reiniger innert einem Tag auf vernünftige Art entfernen. Beginnen Sie den Kalk frühzeitig mit entsprechenden Reinigungsmitteln abzubauen.
- Defekte Zahngläser und Seifenschalen sind zu ersetzen.
- Zahngläser, Dichtungen, Siebe, Filter können Sie bei uns beziehen.
- Acryl-Kühlschrankeinsätze auf Sprünge prüfen. Schäden frühzeitig melden.
- WC-Schüssel und Lavabo auf Sprünge / Hicke prüfen. Schäden frühzeitig melden.
- Alle Geräte auf einwandfreie Funktion prüfen. Defekte Geräte frühzeitig melden.
- Wände mit Nikotinrückständen bedürfen einer speziellen Behandlung. Nehmen Sie Rücksprache mit uns.
- Dübellocher in Wänden und Decken sind fachmännisch zu verschliessen. Gerne übernehmen wir dies für Sie kostenlos vor der Wohnungsabgabe (im Idealfall während der Reinigung). Melden Sie uns einen geeigneten Termin frühzeitig.

b) Während der Reinigung zu berücksichtigen / zu erledigen:

- Die Fugen der Plattenböden sind mit Fettlöser oder Dampfreinigungsgerät und einer weichen Bürste zu reinigen.
- Für die Reinigung von Fugen und Steinzeug kein Javel und keinen starken Entkalker verwenden.
- Parkettböden sind mit einem geeigneten Wachspflegemittel zu behandeln.
- Siebeinsätze sind bei allen Hähnen und Brausen zu reinigen, wo nötig zu ersetzen.
- Die Beleuchtung der Spiegelschränke ist innen zu reinigen, defekte Leuchtmittel sind zu ersetzen.
- Der Spülkasten ist, wenn immer möglich, auch im Inneren zu reinigen.
- Luftfilter sind in allen Abluftventilatoren zu reinigen oder zu ersetzen (Bad etc.).
- Die Waschmaschine, inkl. Türbalg und Waschmittelschublade ist zu reinigen. Die Maschine ist abschliessend mit einem Maschinenreiniger im Hygieneprogramm laufen zu lassen.
- Alle Filter im Tumbler sind zu reinigen.
- Dunstabzugsfilter sind zu reinigen oder zu ersetzen. Achtung: Beim Einsatz von starken Reinigungsmitteln (Fettlöser) ist die Arbeitsfläche/ der Glaskeramik abzudecken. Den Dunstabzug beim Besprühen nicht laufen lassen!
- Nicht katalysierende Backöfen sind innen mit Backofenreiniger zu reinigen. Heizstäbe und Einsätze für die Führung der Backbleche können zur Reinigung ausgehängt werden.
- Alle Kleber und Leimresten sind zu entfernen, insbesondere von Fensterrahmen, Türen und Türrahmen.
- Alle Rollläden und Sonnenstoren sind zu reinigen.

Wir bedanken uns im Voraus, dass Sie die genannten Punkte berücksichtigen. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.